

Протокол
Общего собрания собственников многоквартирного Дома № 15
по ул. 50-летия ВЛКСМ г. Челябинска,
проводимого в форме заочного голосования
с 19 июля 2006 г. по 21 июля 2006.

Общая площадь дома 3034,8 кв.м.

Общая площадь собственников помещений 1816,4 кв.м.

В собрании приняли участие собственники 1260,2 кв. м., что составило 69,3%

Инициатор собрания Зенкова Г.И. - собственник кв. 54 дома № 15 по ул. 50-летия ВЛКСМ, общей площадью 54,7 кв.м. на основании договора приватизации 531 от 13.11.1992г.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

Повестка дня:

- 1 Утверждение уполномоченного лица для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола собрания.
- 2 Выбор способа управления многоквартирным домом- управляющая организация.
- 3 Выбор Управляющей организации-ООО «Ремжилзаказчик-8».
- 4 Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
- 5 Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.
- 6 Установление размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Решение собрания:

По первому вопросу, об утверждении уполномоченного лица для подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания:

- Утвердить уполномоченным лицом для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола общего собрания – Зенковой Г.И.:

«ЗА» - 1063,60 кв.м. – 84,4%; Против – нет ; Воздержалось – 196,6 кв.м. -25,6%

По второму вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом:

- Определить способом управления многоквартирным домом - Управление управляющей организацией

«ЗА» - 1063,60 кв.м. – 84,4%; Против – нет ; Воздержалось – 196,6 кв.м. -25,6%

По третьему вопросу о выборе Управляющей организации ООО "Ремжилзаказчик-8":

- Избрать Управляющую организацию ООО "Ремжилзаказчик-8"

«ЗА» - 1063,60 кв.м. – 84,4%; Против – нет ; Воздержалось – 196,6 кв.м. -25,6%

По четвертому вопросу, об определении места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома:

- Определить местом хранения протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик-8», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» - 1063,60 кв.м. – 84,4%; Против – нет ; Воздержалось – 196,6 кв.м. -25,6%

По пятому вопросу об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.:

- Определить способ оповещения собственников и доведение до них информации путем размещения на досках объявлений у подъездов


«ЗА» - 1063,60 кв.м. – 84,4%; Против – нет ; Воздержалось – 196,6 кв.м. -25,6%

По шестому вопросу об установлении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги:

- Установить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги в пределах тарифов, установленных в г. Челябинске для жилья, находящегося в муниципальной собственности

«ЗА» - 1063,60 кв.м. – 84,4%; Против – нет ; Воздержалось – 196,6 кв.м. -25,6%

Протокол составлен и подписан уполномоченным инициатором собрания
Зенкова Г.И.



Дата составления протокола

«21» июля 2006 г.